

expat flat - fully furnished | Piaristengasse - möblierte Altbauwohnung in schöner Lage

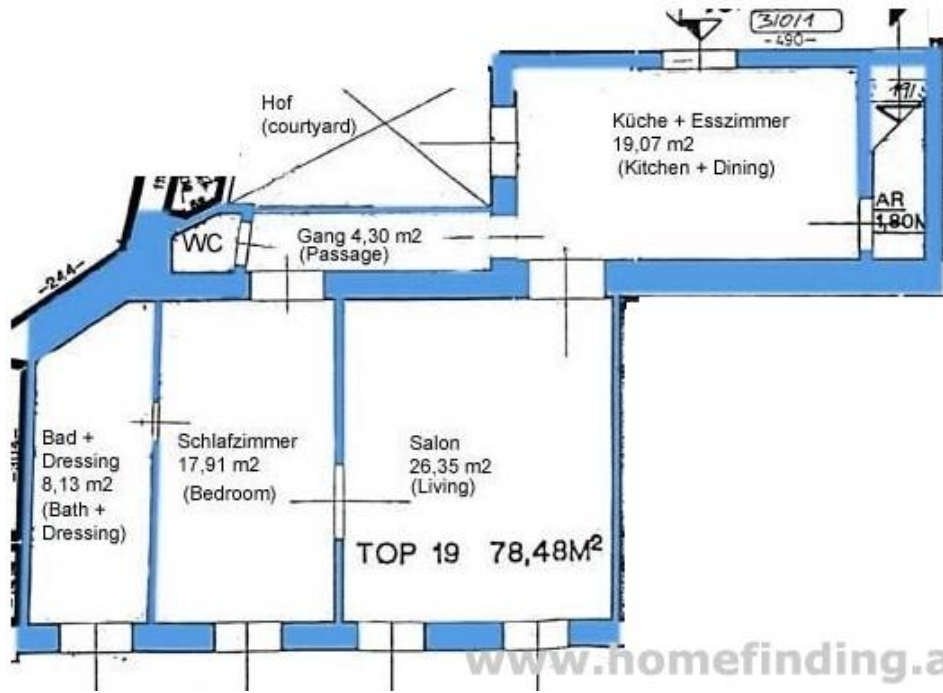


📍 1080 Wien, Nähe: Lange Gasse, Josefstädter Straße

€ 1.600,-/Monat



Pläne



www.homefinding.at



Zur Immobilie

In toller Lage des 8. Bezirks nahe der Josefstädter Straße und Lange Gasse befindet sich diese möblierte Altbauwohnung.

VIDEO: <https://youtu.be/9MQBGjEqNXE>

LAGE

Geschäfte, Theater, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel (13A, 33, 5, 2, U2) sind in wenigen Minuten leicht erreichbar.

OBJEKT

Die Wohnung selbst liegt im 3. Liftstock eines sehr gepflegten Gebäudes und verfügt über folgende Räume:

- .Vorzimmer
- .Wohnzimmer
- .Küche mit Essbereich
- .Schlafzimmer
- .Badezimmer mit Wanne
- .WC

Ausstattung:

komplett möbliert, Parkett- und Fliesenböden.

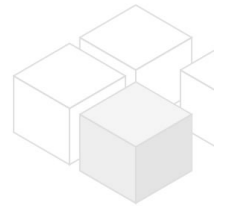
KOSTEN

Miete: inkl BK, inkl MWSt, inkl Internet

Kaution: 3 BMM

Provision: 2 MM + 20% MwSt

Der Makler ist Doppelmakler, es besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis.



Allgemeines

Objektnummer	7156
Immobilientyp	Wohnung

Kosten

Gesamtmiete	€ 1.600,-
-------------	-----------

Basisdaten

Wohnfläche	78.48m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Bad	1
WC	1
Alter	Altbau

Zustand	sehr gut
Verfügbar ab	sofort
Vertragsart	befristet

Ausstattung

Heizungsart	Etagenheizung
Möbliert	ja
Boden	Parkettboden
Parken	--
Küche	ja
Lift	ja

Angaben zum Energieausweis

HWB Energieklasse	D
-------------------	---

Lage

Verkehrsanbindung Nähe	13A, 33, 5, 2, U2 Lange Gasse, Josefstädter Straße
---------------------------	-------------------------------------------------------

