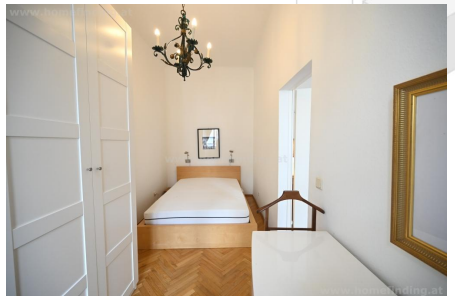


möblierte 2-Zimmer nahe Landstraßer Hauptstraße - expat flat!



📍 1030 Wien, Nähe: Landstraßer Hauptstraße

€ 1.200,-/Monat



Zur Immobilie

In unmittelbarer Nähe zur Landstraßer Hauptstraße und dennoch in einer ruhigen Straße befindet sich diese modern möblierte 2-Zimmerwohnung.

LAGE

Die Wohnlage garantiert eine perfekt Infrastruktur an Geschäften, Restaurants, Supermärkten etc. Die öffentliche Verkehrsanbindung ist sehr gut: mit der U3 gelangt man in das historische Stadtzentrum Wiens, zum CAT, Stadtpark etc.

OBJEKT

Die Wohnung selbst weist folgende Räume auf:

- .Vorzimmer
- .Wohn-Esszimmer
- .separate Küche
- .Schlafzimmer
- .Badezimmer mit Wanne
- .separates WC

Ausstattung:

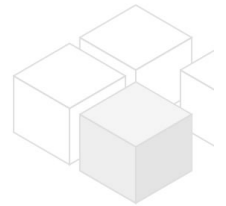
- .Parkett- und Fliesenböden

KOSTEN

Miete: inkl BK, inkl MwSt

Kaution: 3 BMM

Der Makler vertritt ausschließlich den Vermieter



Allgemeines

Objektnummer	5071
Immobilientyp	Wohnung

Kosten

Gesamtmiete	€ 1.200,-
-------------	-----------

Basisdaten

Wohnfläche	66m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Bad	1
WC	1
Alter	Altbau
Zustand	sehr gut
Verfügbar ab	sofort
Vertragsart	befristet

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
Möbliert	ja
Boden	Parkettboden
Parken	--
Küche	ja
Lift	ja

Angaben zum Energieausweis

HWB Energieklasse	D
-------------------	---

Lage

Verkehrsanbindung	U3
Nähe	Landstraßer Hauptstraße

