

Doppelhaushälfte nahe SC Nord

📍 1220 Wien, Nähe: IKEA Nord, Hirschstettner Badeteich

€ 2.500,-/Monat



Zur Immobilie

Sehr nettes Doppelhaus nahe dem Hirschstettner Badeteich und mit sehr guter Anbindung zur VIS. Das Haus verfügt neben einem kleinen Garten über folgende Räume:

EG: Vorzimmer, Gäste-WC, Küche mit Ausgang in den Vorgarten, Wohnzimmer mit Kachelofen und Ausgang in den hinteren Garten.

OG: Vorzimmer, 2 Schlafzimmer, Wannenbad, separates WC.

DG: Vorzimmer, Schlafzimmer, Duschbad, Bibliothek mit Ausgang auf eine sehr große Terrasse.

KG: Vorzimmer, eingerichtetes Esszimmer, zweite Küche, Wirtschaftsraum mit Sauna und Dusche + WC.

Ausstattung: Fliesen- und Parkettböden, Fußbodenheizung, Jalousien.

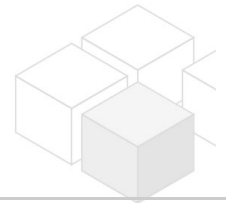
Miete: inkl BK, keine MWST

Kaution: 3 BMM

Provision: 2 MM + 20% MwSt

Allgemeines

Objektnummer	2703
Immobilientyp	Haus



Kosten

Gesamtmiete	€ 2.500,-
-------------	-----------

Basisdaten

Wohnfläche	130m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	3
Bad	3
WC	3
Alter	Neubau
Zustand	sehr gut
Verfügbar ab	sofort
Vertragsart	befristet

Ausstattung

Heizungsart	Fussboden
Boden	Parkettboden

Parken	--
Küche	ja

Angaben zum Energieausweis

HWB (kwh/m ² /Jahr)	250
--------------------------------	-----

Lage

Verkehrsanbindung	Bus 23a, 24a, 27a, U1
Nähe	IKEA Nord, Hirschstettner Badeteich

