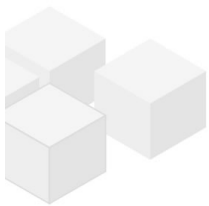
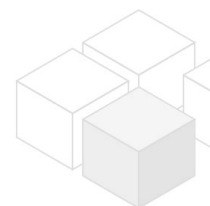
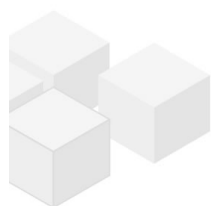


Neubauwohnung in Sievering

📍 1190 Wien, Nähe: Grinzinger Allee, Windhabergasse

€ 1.100,- /Monat





Zur Immobilie

Schöne Wohnung in einem Neubauhaus in einer tollen Wohnlage des 19. Bezirkes.

Die Infrastruktur ist hervorragend, genau wie die Anbindung durch die öffentlichen Verkehrsmittel wie S-Bahn, Bus, Straßenbahn in das Stadtzentrum.

Die Wohnung liegt in Sievering und bietet einen Blick über die Sieveringer Straße.

Die Raumgliederung ist wie folgt:

Vorzimmer, WC, ca. 35m² großes Wohnzimmer mit einem schönen Erker und integrierter Küchenzeile, Schlafzimmer mit angrenzendem Badezimmer.

Ausstattung:

Parkettböden, Lift, Gasetagenheizung, Autoabstellplatz

KOSTEN

Miete: inkl BK, inkl Autoabstellplatz, inkl MwSt

Kaution: 3 BMM

Allgemeines

Objektnummer	2462
Immobilientyp	Wohnung

Kosten

Gesamtmieta	€ 1.100,-
-------------	-----------

Basisdaten

Wohnfläche	61m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Bad	1
WC	1
Alter	Neubau
Zustand	sehr gut
Verfügbar ab	nV (Sept)
Vertragsart	befristet

Ausstattung

Heizungsart	Etagenheizung
Boden	Parkettboden
Parken	Freiplatz

Küche	ja
Lift	ja

Angaben zum Energieausweis

Information	Der Energieausweis wurde angefordert, aber noch nicht zur Verfügung ges
-------------	---

Lage

Verkehrsanbindung	38, 39A, S-Bahn
Nähe	Grinzinger Allee, Windhabergasse

